



物件種目	中古住宅				
価格	2,800万円				
間取り	4LDK				
物件所在地	松山市畑寺一丁目2番2-3号				
交通	伊予鉄バス	畑寺一丁目バス停	徒歩	7分	
校区	桑原 小学校	桑原 中学校			
土地面積	135.62	㎡	ほかに	0.00	
	41.02	坪	私道面積	0.00	
建物面積	構造・規模 木造 スレート ぶき 2階建				
	1階	57.62	㎡	2階	44.00
	合計	101.62	㎡		30.74
土地権利	所有権	施工会社	アイフルホーム		
築年月	令和1年5月	種類	居宅		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%		
他の法令上の制限	法第22条地域				
現況	居住中	引渡日	相談		
駐車場	有				
接道状況(角地・開口)	東側	公道	幅員 約4.3m	接道 約11m	
	上水	公共上水	下水	公共下水	
設備	電気	四国電力	ガス	-	
その他設備	エコキュート(リース)				
備考	令和1年築 オール電化住宅 土砂災害警戒区域(イエローゾーン) 桑原小学校まで徒歩15分、桑原中学校まで徒歩13分				

公益社団法人 全日本不動産協会 物件資料作成シート

免許番号 愛媛県知事(1)第5658号
商号 株式会社サンエイ不動産

住所 790-0803 愛媛県松山市東雲町3-14 2F
電話番号 089-993-8335
FAX 089-993-8336

定休日 日曜・祝日
※休日も事前にご相談
いただければご対応可能です
担当者 中田

■取引態様 一般
■報酬形態 分かれ

■情報公開日



物件番号 サンエイ不動産